

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЖИЛКОМПЛЕКС»
(ОАО «Жилкомплекс»)

ПРИКАЗ

«09» 01 2018 г.

№ 14

г. Королев

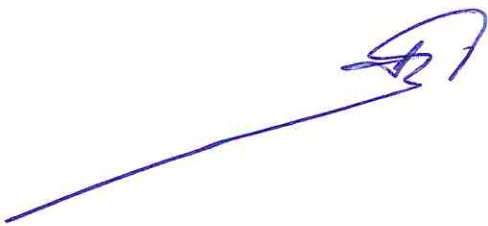
«О выполнении адресной программы по ревизии сантехнического оборудования в многоквартирных домах в 2018 г.»

В целях надлежащего обслуживания и технического состояния коммуникаций инженерных систем

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подрядным организациям ООО «Комфорт», ООО «КОМФОРТ МАСТЕР», ООО «Объединенная аварийная служба», ООО «Блеск-сервис», ООО «Жилфондсервис», ООО «ГРАД СЕРВИС», ООО «Жилкомсервис» приступить с 09.01.2018 года к выполнению работ по ревизии сантехнического оборудования в сроки и объемами, предусмотренными в Приложении № 1.
2. При производстве работ на коммуникациях инженерных систем, обеспечить мероприятия, требуемые для безопасного проведения работ.
3. Назначить руководителей подрядных организаций ответственными за своевременное, качественное и безопасное выполнение работ.
4. Подрядным организациям в срок не позднее 5 числа каждого месяца, следующего после отчетного, предоставлять отчет о проделанной работе главному инженеру Гильметдинову Т.З. в электронном виде и на бумажном носителе, утверждённый соответствующим руководителем.
5. Главному инженеру Гильметдинову Т.З. обеспечить контроль за ходом выполнения работ.
6. Главному инженеру Гильметдинову Т.З. довести приказ до руководителей подрядных организаций, в части их касающихся, по электронной почте и под роспись.
7. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



П.В. Котов

Приказ согласован:

Заместитель руководителя ПТО

А.Н. Долотов

Генеральный директор ООО «КОМФОРТ МАСТЕР»

К.В. Кострюков

Генеральный директор ООО «ОАС»

В.В. Китушин

Генеральный директор ООО «Блеск-сервис»

В.В. Китушин

Генеральный директор ООО «Жилфондсервис»

А.В. Кострюков

Генеральный директор ООО «Комфорт»

А.В. Кострюков

Генеральный директор ООО «ГРАД СЕРВИС»

А.Ю. Плескушкин

Генеральный директор ООО «Жилкомсервис»

А.Н. Филатов

Главный инженер

Т.З. Гильметдинов

57	2	Циолковского	23/11
58	2	Циолковского	23а
59	2	пр. Ударника	3
60	2	пр. Ударника	5
61	2	пр. Ударника	7
62	2	Октябрьская	3
63	2	Октябрьская	9
64	2	Калинина	5
65	2	Калинина	7
66	2	Калинина	9
67	2	Циолковского	25
68	2	Ленина	1
69	2	Ленина	11/2
70	2	пр. Ударника	9
71	2	Калинина	2
72	2	Калинина	4
73	2	пр. Воровского	1
74	2	пр. Воровского	3
75	2	Коминтерна	1/15
76	2	Коминтерна	8/1
77	2	Коминтерна	10
78	2	Ленина	13
79	2	Ленина	3
80	2	Ленина	3а
81	2	Болдырева	14
82	2	К. Либкнехта	1/9
83	2	К. Либкнехта	3
84	2	пр. Воровского	5
85	2	пр. Воровского	7
86	2	Коминтерна	11
87	2	Коминтерна	14
88	2	Коминтерна	15
89	2	Ленина	5
90	2	Ленина	7
91	2	Фрунзе	6/20
92	2	К. Либкнехта	4
93	2	К. Маркса	1
94	2	К. Маркса	10
95	2	Фрунзе	10
96	2	Фрунзе	14
97	2	Коминтерна	16
98	2	Коминтерна	17
99	2	Коминтерна	3
100	2	Фрунзе	8
101	2	Болдырева	12
102	2	Болдырева	2
103	2	К. Маркса	12
104	2	К. Маркса	18
105	2	К. Маркса	2
106	2	Фрунзе	16
107	2	Фрунзе	18
108	2	Коминтерна	7/5
109	2	Лесная	1
110	2	Лесная	14
111	2	Болдырева	8
112	2	Коминтерна	13
113	2	Коминтерна	5/6
114	2	К. Маркса	25
115	2	К. Маркса	27/21
116	2	К. Маркса	3
117	2	Фрунзе	24
118	2	Циолковского	3
119	2	Лесная	18
120	2	К. Маркса	11
121	2	К. Маркса	13
122	2	Коминтерна	9
123	2	Циолковского	10
124	2	Циолковского	15/14
125	2	К. Маркса	4
126	2	К. Маркса	5
127	2	К. Маркса	6
128	2	Циолковского	5
129	2	К. Маркса	15
130	2	К. Маркса	17
131	2	К. Маркса	19
132	2	Циолковского	19



[illegible]

[Handwritten signature]

[illegible]

285	4	Лермонтова	2									
286	4	Лермонтова	3									
287	4	Пионерская	12									
288	4	Пионерская	14									
289	4	Пионерская	16									
290	4	Пионерская	18/2									
291	4	Пионерская	20									
292	4	Пионерская	24/14									
293	4	Пионерская	47									
294	4	Лермонтова	32									
295	4	Ломоносова	18/3									
296	4	Некрасова	14									
297	4	Толстого	19/9									
298	4	Тургенева	11									
299	5	Лесная	4/7									
300	5	Ватутина	1/2	Б								
301	5	Грабина	10									
302	5	Грабина	12									
303	5	Грабина	14									
304	5	Комитетский лес	15									
305	5	Комитетский лес	4									
306	5	Комитетский лес	7									
307	5	Комитетский лес	8									
308	5	Комитетский лес	12									
309	5	Комитетский лес	13									
310	5	Садовая	3									
311	5	Садовая	5									
312	5	Садовая	7									
313	5	Садовая	9									
314	5	Садовая	11									
315	5	Грабина	16									
316	5	Грабина	18									
317	5	Грабина	20									
318	5	Комсомольская	3									
319	5	Комсомольская	4									
320	5	Грабина	1									
321	5	Грабина	5/2									
322	5	Грабина	7									
323	5	Грабина	22									
324	5	Грабина	26									
325	5	Грабина	28									
326	5	Грабина	30									
327	5	Комсомольская	5									
328	5	Комсомольская	6									
329	5	Грабина	9/1									
330	5	Грабина	11/2									
331	5	Грабина	13									
332	5	Школьная	2									
333	5	Школьная	4									
334	5	Школьная	6a	1								
335	5	Школьная	6a	2								
336	5	Павлова	10									
337	5	Павлова	2									
338	5	Павлова	6									
339	5	Грабина	17									
340	5	Грабина	19/1									
341	5	Комитетская	3									
342	5	Комитетская	5									
343	5	Комитетская	5a									
344	5	Первомайская	15									
345	5	Садовая	10									
346	5	Садовая	10a									
347	5	Садовая	4									
348	5	Комсомольская	7									
349	5	Комсомольская	7a									
350	5	Ватутина	1\2									
351	5	Садовая	6									
352	5	Садовая	6a									
353	5	Садовая	8									
354	5	Садовая	8a									
355	5	Советская	47	6								
356	5	Советская	47	7								
357	5	Советская	47	8								
358	5	Комсомольская	9									
359	5	Комсомольская	9a									
360	5	Комсомольская	11									

[illegible]

437	8	Калининградская (Текстильщик)	6
438	8	Советская (Текстильщик)	10
439	8	Советская (Текстильщик)	12
440	8	Советская (Текстильщик)	1а
441	8	Советская (Текстильщик)	9
442	8	Тарасовская (Текстильщик)	1
443	8	Молодежная (Текстильщик)	1
444	8	Молодежная (Текстильщик)	2
445	8	Молодежная (Текстильщик)	3
446	8	Тарасовская (Текстильщик)	10
447	8	Молодежная (Текстильщик)	4
448	8	Тарасовская (Текстильщик)	17
449	8	Тарасовская (Текстильщик)	19
450	8	Тарасовская (Текстильщик)	3
451	8	Молодежная (Текстильщик)	5
452	8	Молодежная (Текстильщик)	6
453	8	Тарасовская (Текстильщик)	8
454	8	Советская (Текстильщик)	11
455	8	Советская (Текстильщик)	16
456	8	Советская (Текстильщик)	19
457	8	Советская (Текстильщик)	20
458	8	Советская (Текстильщик)	22
459	8	Советская (Текстильщик)	24
460	8	Советская (Текстильщик)	6
461	8	Советская (Текстильщик)	30
462	8	Советская (Текстильщик)	28
463	9	Железнодорожная аллея Первомайский	29
464	9	Заводская (Первомайский)	11/31
465	9	Заводская (Первомайский)	2/17
466	9	Заводская (Первомайский)	3
467	9	Заводская (Первомайский)	9
468	9	Школьная	21а
469	9	Школьная	21б
470	9	Школьная	21в
471	9	3-й Гражданский пер.	1
472	9	3-й Гражданский пер.	1а
473	9	Советская (Первомайс)	9а
474	9	Советская (Первомайс)	36
475	9	Советская (Первомайс)	15
476	9	Советская (Первомайс)	17
477	9	Советская (Первомайс)	19
478	9	Советская (Первомайс)	20
479	9	Советская (Первомайс)	22/25
480	9	Советская (Первомайс)	22а
481	9	Советская (Первомайс)	23
482	9	Советская (Первомайс)	40
483	9	Советская (Первомайс)	42
484	9	Советская (Первомайс)	44
485	9	Школьная (Болшево)	28
486	9	Школьная (Болшево)	34
487	9	Школьная (Болшево)	4
488	9	3-й Гражданский пер.	2
489	9	3-й Гражданский пер.	3
490	9	Учительская (Первомайский)	6
491	9	Учительская (Первомайский)	8
492	9	Школьный тупик (Первомайский)	4
493	9	Горького (Первомайский)	41
494	9	Лесная (Первомайский)	14
495	9	Первомайская (Первомайский)	12
496	9	Бурковский проезд	1а
497	9	Бурковский проезд	9
498	9	Водопроводная (Болшево)	13
499	9	Советская (Первомайс)	47
500	9	Советская (Первомайс)	51
501	9	Советская (Первомайс)	53
502	9	Советская (Первомайс)	55
503	9	Советская (Первомайс)	57
504	9	Советская (Первомайс)	59
505	9	Советская (Первомайс)	61
506	9	Советская (Первомайс)	63
507	9	Советская (Первомайс)	67
508	9	Речная (Первомайский)	12
509	9	Речная (Первомайский)	14
510	9	Речная (Первомайский)	15
511	9	Гражданская(Болшево)	41
512	9	Гражданская(Болшево)	43



513	9	Гражданская(Болшево)	45										
514	9	Сосновый бор (Первомайский)	1										
515	9	Сосновый бор (Первомайский)	2										
516	9	Сосновый бор (Первомайский)	7										
517	9	Сосновый бор (Первомайский)	8										
518	9	Учительская (Первомайский)	2										
519	9	Учительская (Первомайский)	4										
520	9	Учительская (Первомайский)	5										
521	9	Школьный тупик (Первомайский)	6										
522	9	Школьный тупик (Первомайский)	8										
523	9	Речная (Первомайский)	16										
524	9	Речная (Первомайский)	20										
525	9	Речная (Первомайский)	26										
526	9	Прудная (Болшево)	10										
527	9	Прудная (Болшево)	7										
528	9	Станционная (Болшево)	35										
529	9	Станционная (Болшево)	35/2										
530	9	Станционная (Болшево)	47										
531	9	Станционная (Болшево)	47a										
532	9	Станционная (Болшево)	49										
533	9	Речная (Первомайский)	30										
534	9	Речная (Первомайский)	34										
535	9	Речная (Первомайский)	36										
536	9	Прудная (Болшево)	8										
537	9	Прудная (Болшево)	9										
538	9	Горького (Первомайский)	16	5									
539	9	Горького (Первомайский)	16	6									
540	9	Горького (Первомайский)	16	7									
541	9	Кирова (первомайский)	87										
542	9	Кирова (первомайский)	89										
543	9	Октябрьская (Первомайский)	19										
544	9	Октябрьская (Первомайский)	21										
545	9	Первомайская (Первомайский)	15										
546	9	Большой тупик (Первомайский)	1/5										
547	9	Октябрьская (Первомайский)	6										
548	9	Речная (Первомайский)	4										
549	9	Речная (Первомайский)	6										
550	9	Речная (Первомайский)	9										
551	9	Советская (Первомайс)	1/2										
552	9	Советская (Первомайс)	24										
553	9	Советская (Первомайс)	26										
554	9	Советская (Первомайс)	34										
555	9	Учительская (Первомайский)	1/3										
556	9	Железнодорожная (Болшево)	2										
557	9	Железнодорожная (Болшево)	4										
558	9	Советская (Первомайс)	45										
559	9	Советская (Первомайс)	8										
560	9	Солнечная (Первомайс)	31/28										
561	9	Железнодорожная (Болшево)	5/2										
562	9	Железнодорожная (Болшево)	6/2										
563	9	Железнодорожная (Болшево)	6/3										
564	9	Советская (Первомайс)	6										
565	9	Хвойная (мкр. Первомайский)	1										
566	9	Школьная	18										
567	9	Школьная	21										
568	9	Солнечная (Первомайс)	4a										
569	9	Чапаева (Первомайский)	1a										
570	9	Чапаева (Первомайский)	16										

Перечень работ:

- 1.Осушить, очистить от мусора подвальные и другие технические помещения.
- 2.Восстановить, или выполнить освещение в подвальных и других помещениях (выключатели установить исключительно у входа и выхода из помещения).
- 3.Произвести ревизию, окрасить, заизолировать, промаркировать (при необходимости заменить) запорную арматуру и трубопроводы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, центрального отопления.

4. Выполнить установку ремонт (при отсутствии установку) кранов на стояках. Выполнить переходные мостики через трубопроводы.
5. Выполнить маркировку трубопроводов и запорной арматуры согласно ГОСТ с нанесением цветowych колец, направлением движения сред, указанием диаметров и систем.
6. Демонтировать все не используемые трубопроводы и металлоконструкции.
7. Отремонтировать или заменить неисправные электротехнические лотки или металлические трубы предусмотренные для прокладки электропроводки.
8. Организовать возможность отключения каждого жилого дома от систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, центрального отопления независимо от поставщика ресурса (исключая транзиты).
9. Организовать прочистку элементов элеваторных узлов, запорной арматуры, фильтров.
10. Установить приборы контроля на вводах инженерных коммуникаций в жилые дома. Приборы контроля должны быть исправны, поверены. Выполнить врезку недостающих штуцеров под установку термометров и манометров.
11. Укомплектовать элеваторные узлы соплами и шайбами с расчётными диаметрами отверстий, бирками с указанием № элеватора и диаметра конуса (шайбы). Установить расчётную дроссельную шайбу (сопло) и опломбировать в присутствии представителя теплоснабжающей организации. Предусмотреть не менее двух болтов с отверстием для опломбирования.
12. В верхних точках системы отопления выполнить врезки для сброса воздуха в систему канализации.
13. Восстановить систему отопления в помещении мусорных камер.
14. Организовать подводку холодного водоснабжения в помещение мусорных камер.
15. Восстановить освещение в помещении мусорных камер.
16. Опоры под трубопроводы системы канализации выполнить из кирпича.
17. Произвести очистку последствий коррозионного воздействия на 100% участках инженерных систем, а в случае неремонтопригодности - заменить.

