



**План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: пр-т. Космонавтов, д. 31 на 2024 г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Планный срок ремонта
фасад							
отмостка		восстановление поврежденных участков	30	кв.м	2928,59	87857,7	01.10.2024
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска поверхностей	10	кв.м	1238,69	12386,9	01.10.2024
подъезд							
внутренние стены		окрашивание	5	кв.м	533,9	2669,5	01.10.2024
центральное отопление							
здвижки и прочая запорная арматура		Замена запорной арматуры	3	шт.	2128,33	6384,99	01.10.2024
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	12	м/п	1522,92	18275,04	01.10.2024
горячее водоснабжение							
здвижки и прочая запорная арматура		Замена запорной арматуры	3	шт.	2128,33	6384,99	01.10.2024
холодное водоснабжение							
здвижки и прочая запорная арматура		Замена запорной арматуры	3	шт.	2128,33	6384,99	01.10.2024
системы водоотведения (канализация)							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч отдельные элементы)		замена участка трубопровода	6	м/п	4501,74	27010,44	01.10.2024
электрооборудование							
вводное распределительное устройство		ревизия	1	шт.	6094,13	6094,13	01.10.2024
щит распределительный этажный		ревизия	48	шт.	1321,53	63433,44	01.10.2024

Предложения подготовлены советом дома, управляющей компанией
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)
 Начальник Л.И. [подпись]
 " " 2024 г. (Таранов В.В.)

Предложения согласованы _____
 с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)
 " " 2024 г. [подпись] Александров И.И.