



**План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: пр-т Космонавтов д.30 на 2024 г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
<b>Санитарно технические работы</b>							
задвижки и прочая запорная арматура		Замена запорной арматуры ГВС	6	шт.	8215,84	49295,04	01.09.2024
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		Теплоизоляция трубопроводов	20	п.м.	1522,92	30458,4	01.09.2024
задвижки и прочая запорная арматура		Замена запорной арматуры ХВС	5	шт.	20054,72	100273,6	01.09.2024
задвижки и прочая запорная арматура		Замена запорной арматуры ЦО	6	комп.	2128,33	12769,98	01.09.2024
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		Замена участков трубопроводов ГВС	4	п.м.	2767,33	11069,32	01.09.2024
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		Замена участков трубопроводов ХВС	4	п.м.	1127,84	4511,36	01.09.2024
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		Замена участков трубопроводов ЦО	4	п.м.	1027,95	4111,8	01.09.2024
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		Замена трубопровода водоотведения (1подъезд)	45	комп.	1127,84	50752,8	01.09.2024
вводное распределительное устройство		Замена термометра	16	шт.	2017,32	32277,12	01.09.2024
вводное распределительное устройство		Замена монометра	16	шт.	1225,85	19613,6	01.09.2024
<b>электрооборудование</b>							
вводное распределительное устройство		Ревизия вводно-распределительных устройств	3	комп.	6094,13	18282,39	01.09.2024
щит распределительный этажный		Ревизия межэтажных электрических щитков	96	комп.	1321,53	126866,88	01.09.2024
<b>фасад</b>							
Межпанельные швы		Герметизация межпанельных швов	40	п.м.	1647,6	65904	01.09.2024
архитектурная отделка		Ремонт отмостки	96	кв.м	2928,59	281144,64	01.09.2024

Предложения подготовлены управляющей организацией, советом дома  
 или (советом дома, управляющей организацией и т.д.)  
 Начальник И.Ю. Вил (Маринин В.В.)  
 " " 2024 г.  
 Предложения согласованы \_\_\_\_\_  
 с \_\_\_\_\_ (советом дома, управляющей организацией и т.д.)  
 " " 2024 г. Вил Вил И.Ю.