



**План работ по текущему ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Королев, ул. Карла Маркса д. 6А на 2024 г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Планируемый срок ремонта.
<b>кровля</b>							
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	2	шт	2076,2	4152,4	01.10.2024
		<b>фасад</b>					
цоколь		окраска поверхности цоколя	10	кв. м	426,8	4268	01.10.2024
		<b>подъезд</b>					
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	2	шт.	1629	3258	01.10.2024
		<b>центральное отопление</b>					
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	10	м/п	758,2	7582	01.10.2024
		<b>электроснабжение</b>					
щит распределительный этажный		обеспечение закрытия на замки	1	шт.	500	500	01.10.2024
		восстановление термостатов, неисправности	2	шт.	2448,6	4897,2	01.10.2024

Предложения подготовлены \_\_\_\_\_ кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

*В.В. Маранов* 2024 г. (Маранов В.В.)

*А.В. Дубинина* 2024 г. (Дубинина А.В.)

\* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании

Собственник

\*\*\_ Обязательно указать объём, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).