

Генеральный директор АО "ЖИЛКОМПЛЕКС"



**План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Королёв, ул. Карла Либкнехта д.3 на 2024 г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
КРОВЛЯ							
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	1	шт	2076,2	2076,2	01.10.2024
ФАСАД							
цоколь		окраска поверхности цоколя	12	кв. м	426,8	5121,6	01.10.2024
ПОДЪЕЗД							
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	3	шт.	1629	4887	01.10.2024
ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ							

теплоизоляция трубопроводов	восстановление теплоизоляции	10	М/п	758,2	7582	01.10.2024
электроборудование						
вводное распределительное устройство	контроль исправности оборудования и	1	шт.	500	500	01.10.2024
светильники	восстановление герметичности, исправности	3	шт.	2448,6	7345,8	01.10.2024

Предложения подготовлены Управляющей организацией, Советом дома
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

" 20 " 03 2024г. Начальник производственно-технического отдела _____ Таранов В.В.
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

" 20 " 03 2024 г. *К.В.Н. Агасирова* _____
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно нужно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).