

Генеральный директор ООО "Жилкомплекс"

Петров Е.А.

печать



**План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Королёв, ул. Карла Маркса д.25 на 2024 г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)**	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта***	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Планный срок ремонта
крыля							
Кровельное покрытие		ремонт/частичная замена поврежденных участков, очистка от мусора	10	м/п	2786,6	27866	01.10.2024
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	1	шт		2076,2	01.10.2024
фасад							
цоколь		окраска поверхности цоколя	15	кв. м	426,8	6402	01.10.2024
отмостка		восстановление поврежденных участков	1	кв. м	3044,14	3044,14	01.10.2024

подъезд						
дверные заполнения в МОП	ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	6	шт.	1629	9774	01.10.2024
центральное отопление						
теплоизоляция трубопроводов	восстановление теплоизоляции	15	м/п	758,2	11373	01.10.2024
электрооборудование						
выключатели	контроль исправности оборудования и	8	шт.	560	4480	01.10.2024
светильники	восстановление герметичности, исправности	2	шт.	2448,6	4897,2	01.10.2024

Предложения подготовлены Управляющей организацией, Советом дома
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

" 20 " 03 2024 г. Начальник производственно-технического отдела Таранов В.В.
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

" 20 " 03 2024 г. К8.53
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно нужно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).

699/2.34 8