



**План работ по текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу: _____ Горького 16а _____ на 2024 г.**

Наименование элемента общего имущества в МКД	Недостаток технического состояния, на основании чего установлен (акт осмотра, предписания ГЖИ и т.д.)	Планируемые виды работ по текущему ремонту	Объем ремонта	Единица измерения	Типовые расценки (за единицу)	Планируемая стоимость ремонта	Плановый срок ремонта
фасад							
водоотводящие лотки и отводы от здания		восстановление лотков (из швеллера)	4	м/п	1805,37	7221,48	01.09.2024
подъезд							
дверные заполнения в МОП		замена двери 2 подъезд 10 этаж на деревянную	1	шт.	42382,08	42382,08	01.09.2024
оконные заполнения в МОП		замена	2	шт.	21631,14	43262,28	01.09.2024
перекрытия		герметизация	5	кв.м	5964,84	29824,2	01.09.2024
центральное отопление							
задвижки и прочая запорная арматура		замена запорной арматуры Ду15-32	2	шт.	2128,33	4256,66	01.09.2024
горячее водоснабжение							
задвижки и прочая запорная арматура		замена запорной арматуры Ду-50	2	шт.	8215,84	16431,68	01.09.2024
холодное водоснабжение							
задвижки и прочая запорная арматура		замена запорной арматуры Ду-100	2	шт.	20054,72	40109,44	01.09.2024
электрооборудование							
вводное распределительное устройство		контроль исправности оборудования	2	шт.	6094,13	12188,26	01.09.2024
щит распределительный этажный		ревизия	28	шт.	1321,53	37002,84	01.09.2024
ИНЫЕ РАБОТЫ							
урны		установка на улице и МОП	4	шт.	3291,4	13165,6	01.09.2024
монотеры		замена на ЦО	8	шт.	1225,85	9806,8	01.09.2024
		замена на ГВС	2	шт.	1225,85	2451,7	01.09.2024
термометры		замена на ЦО	8	шт.	2017,21	16137,68	01.09.2024
		замена на ГВС	2	шт.	2017,21	4034,42	01.09.2024

Предложения подготовлены _____
 _____ (кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)
 Начальник ПТО Паранов В.В.
 " " 202 г.

Предложения согласованы _____
 _____ (с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)
 " " 202 г.