

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Сакко и Ванцетти, 26А**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	383 839,80	ежемесячно	4 220,50	7,58
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	180 355,20	ежемесячно	4 220,50	3,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	72 511,62	ежемесячно	4 220,50	1,43
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	59 977,92	ежемесячно	4 220,50	1,18
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	229 403,46	ежемесячно	4 220,50	4,53
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	24 816,54	ежемесячно	4 220,50	0,49
Общехозяйственные расходы	72 964,32	ежемесячно	4 220,50	1,44
Услуги управления	183 912,48	ежемесячно	4 220,50	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	444 174,88	ежемесячно	4 220,50	8,77
Электричество ОДН	38 253,32	ежемесячно	4 220,50	0,76
Горячее водоснабжение ОДН	200 331,51	ежемесячно	4 220,50	3,96
Холодное водоснабжение ОДН	740,02	ежемесячно	4 220,50	0,01
Водоотведение ОДН	31 572,56	ежемесячно	4 220,50	0,62