

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Сакко и Ванцетти, 26**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	8 958 604,80	ежемесячно	10 560,20	70,69
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	295 198,20	ежемесячно	10 560,20	2,33
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	237 481,08	ежемесячно	10 560,20	1,87
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	224 917,20	ежемесячно	10 560,20	1,77
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	518 584,26	ежемесячно	10 560,20	4,09
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	62 093,98	ежемесячно	10 560,20	0,49
Общехозяйственные расходы	180 422,40	ежемесячно	10 560,20	1,42
Услуги управления	460 171,23	ежемесячно	10 560,20	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 065 298,44	ежемесячно	10 560,20	8,41
Электричество ОДН	59 493,20	ежемесячно	10 560,20	0,47
Горячее водоснабжение ОДН	31 182,74	ежемесячно	10 560,20	0,25
Холодное водоснабжение ОДН	4 026,32	ежемесячно	10 560,20	0,03
Водоотведение ОДН	9 555,67	ежемесячно	10 560,20	0,08