

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Садовая, 8

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 92 090,33 | ежемесячно | 3 244,00 | 2,37 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 199 268,76 | ежемесячно | 3 244,00 | 5,12 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 157 106,10 | ежемесячно | 3 244,00 | 4,04 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 19 074,72 | ежемесячно | 3 244,00 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 48 468,07 | ежемесячно | 3 244,00 | 1,25 |
| Услуги управления | 141 360,51 | ежемесячно | 3 244,00 | 3,63 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 424 524,24 | ежемесячно | 3 244,00 | 10,91 |
| Электричество ОДН | 105 385,17 | ежемесячно | 3 244,00 | 2,71 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 895,97 | ежемесячно | 3 244,00 | 0,02 |
| Водоотведение ОДН | 1 063,20 | ежемесячно | 3 244,00 | 0,03 |