




Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Подмосковная, 7

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	3 559 555,17	ежемесячно	43 936,90	6,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	2 395 496,52	ежемесячно	43 936,90	4,54
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2 226 263,57	ежемесячно	43 936,90	4,22
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 331 910,11	ежемесячно	43 936,90	4,42
Общехозяйственные расходы	630 624,14	ежемесячно	43 936,90	1,20
Услуги управления	1 914 594,17	ежемесячно	43 936,90	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	6 567 487,86	ежемесячно	43 936,90	12,46
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 060 000,00	ежемесячно	43 936,90	2,01
Электричество ОДН	9 990 360,26	ежемесячно	43 936,90	18,95
Горячее водоснабжение ОДН	171 260,89	ежемесячно	43 936,90	0,32
Холодное водоснабжение ОДН	57 523,74	ежемесячно	43 936,90	0,11
Водоотведение ОДН	68 263,00	ежемесячно	43 936,90	0,13