




**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Пионерская, 30 , к.12**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	739 370,44	ежемесячно	11 727,50	5,25
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	585 094,80	ежемесячно	11 727,50	4,16
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	759 518,28	ежемесячно	11 727,50	5,40
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	354 813,42	ежемесячно	11 727,50	2,52
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	891 184,68	ежемесячно	11 727,50	6,33
Общехозяйственные расходы	225 242,81	ежемесячно	11 727,50	1,60
Услуги управления	511 037,51	ежемесячно	11 727,50	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 860 801,36	ежемесячно	11 727,50	13,22
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	210 000,00	ежемесячно	11 727,50	1,49
Электричество ОДН	2 214 591,65	ежемесячно	11 727,50	15,74
Горячее водоснабжение ОДН	36 611,99	ежемесячно	11 727,50	0,26