

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Пионерская, 12А, к.4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	61 786,59	ежемесячно	3 828,00	1,35
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	158 007,48	ежемесячно	3 828,00	3,44
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	216 118,50	ежемесячно	3 828,00	4,70
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	112 041,54	ежемесячно	3 828,00	2,44
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	253 004,90	ежемесячно	3 828,00	5,51
Общехозяйственные расходы	67 112,78	ежемесячно	3 828,00	1,46
Услуги управления	166 808,91	ежемесячно	3 828,00	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	476 282,40	ежемесячно	3 828,00	10,37
Электричество ОДН	128 540,68	ежемесячно	3 828,00	2,80
Горячее водоснабжение ОДН	11 352,08	ежемесячно	3 828,00	0,25
Холодное водоснабжение ОДН	1 696,52	ежемесячно	3 828,00	0,04
Водоотведение ОДН	3 949,03	ежемесячно	3 828,00	0,09