

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Пионерская, 12А, к.3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	12 855,14	ежемесячно	3 345,30	0,32
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	142 368,18	ежемесячно	3 345,30	3,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	171 265,92	ежемесячно	3 345,30	4,27
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	97 506,54	ежемесячно	3 345,30	2,43
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	230 304,88	ежемесячно	3 345,30	5,74
Общехозяйственные расходы	58 948,08	ежемесячно	3 345,30	1,47
Услуги управления	145 774,78	ежемесячно	3 345,30	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	415 775,52	ежемесячно	3 345,30	10,36
Горячее водоснабжение ОДН	7 703,96	ежемесячно	3 345,30	0,19
Холодное водоснабжение ОДН	1 151,81	ежемесячно	3 345,30	0,03
Водоотведение ОДН	2 682,80	ежемесячно	3 345,30	0,07