

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Петров Е.А.



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Пионерская, 12А, к.1**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	52 436,72	ежемесячно	2 119,60	2,06
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	129 303,12	ежемесячно	2 119,60	5,08
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	115 951,08	ежемесячно	2 119,60	4,56
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	60 892,74	ежемесячно	2 119,60	2,39
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	86 430,69	ежемесячно	2 119,60	3,40
Общехозяйственные расходы	35 823,31	ежемесячно	2 119,60	1,41
Услуги управления	92 363,69	ежемесячно	2 119,60	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	264 646,68	ежемесячно	2 119,60	10,40
Электричество ОДН	21 765,50	ежемесячно	2 119,60	0,86
Горячее водоснабжение ОДН	9 735,69	ежемесячно	2 119,60	0,38
Холодное водоснабжение ОДН	1 704,93	ежемесячно	2 119,60	0,07
Водоотведение ОДН	3 683,13	ежемесячно	2 119,60	0,14