

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.



Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Первомайская, 5

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 34 780,27 | ежемесячно | 3 235,40 | 0,90 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 212 175,90 | ежемесячно | 3 235,40 | 5,46 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 143 438,50 | ежемесячно | 3 235,40 | 3,69 |
| Общехозяйственные расходы | 49 629,77 | ежемесячно | 3 235,40 | 1,28 |
| Услуги управления | 140 985,78 | ежемесячно | 3 235,40 | 3,63 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 415 619,46 | ежемесячно | 3 235,40 | 10,70 |
| Электричество ОДН | 3 545,10 | ежемесячно | 3 235,40 | 0,09 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 5 586,44 | ежемесячно | 3 235,40 | 0,14 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 765,67 | ежемесячно | 3 235,40 | 0,02 |
| Водоотведение ОДН | 1 817,28 | ежемесячно | 3 235,40 | 0,05 |