




АО Петров Е.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Лермонтова, 10, к.3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	1 299 723,92	ежемесячно	17 386,90	6,23
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	610 900,74	ежемесячно	17 386,90	2,93
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 043 462,82	ежемесячно	17 386,90	5,00
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 247 508,30	ежемесячно	17 386,90	5,98
Общехозяйственные расходы	340 707,13	ежемесячно	17 386,90	1,63
Услуги управления	757 651,48	ежемесячно	17 386,90	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	2 450 207,88	ежемесячно	17 386,90	11,74
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	220 000,00	ежемесячно	17 386,90	1,05
Электричество ОДН	4 063 748,05	ежемесячно	17 386,90	19,48
Горячее водоснабжение ОДН	38 450,14	ежемесячно	17 386,90	0,18
Холодное водоснабжение ОДН	13 439,08	ежемесячно	17 386,90	0,06
Водоотведение ОДН	15 947,99	ежемесячно	17 386,90	0,08