

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.



Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Лермонтова, 10 , к.1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 382 640,20	ежемесячно	10 812,10	18,36
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	411 477,04	ежемесячно	10 812,10	3,17
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	643 081,38	ежемесячно	10 812,10	4,96
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	531 570,78	ежемесячно	10 812,10	4,10
Общехозяйственные расходы	229 283,41	ежемесячно	10 812,10	1,77
Услуги управления	471 148,02	ежемесячно	10 812,10	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 680 333,36	ежемесячно	10 812,10	12,95
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	150 000,00	ежемесячно	10 812,10	1,16
Электричество ОДН	2 390 618,38	ежемесячно	10 812,10	18,43
Горячее водоснабжение ОДН	23 353,57	ежемесячно	10 812,10	0,18
Холодное водоснабжение ОДН	5 195,86	ежемесячно	10 812,10	0,04
Водоотведение ОДН	6 166,11	ежемесячно	10 812,10	0,05