

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

АО

«ЖИЛКОМПЛЕКС»

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Коминтерна, 13**

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда  | 305 068,69                                  | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 11,90                           |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 131 343,61                                  | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 5,12                            |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 107 462,27                                  | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 4,19                            |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   | 12 566,56                                   | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 0,49                            |
| Общехозяйственные расходы  | 33 202,89                                   | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 1,29                            |
| Услуги управления  | 93 129,29                                   | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 3,63                            |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 275 929,38                                  | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 10,76                           |
| Электричество ОДН  | 11 157,76                                   | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 0,44                            |
| Горячее водоснабжение ОДН  | 264 208,01                                  | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 10,30                           |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 878,23                                      | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 0,03                            |
| Водоотведение ОДН  | 42 563,82                                   | ежемесячно                                      | 2 137,17               | 1,66                            |