

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Кирова, 3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	41 590,17	ежемесячно	3 099,80	1,12
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	149 762,52	ежемесячно	3 099,80	4,03
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	141 635,91	ежемесячно	3 099,80	3,81
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	-11 971,40	ежемесячно	3 099,80	-0,32
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	86 654,37	ежемесячно	3 099,80	2,33
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	18 247,99	ежемесячно	3 099,80	0,49
Общехозяйственные расходы	42 486,89	ежемесячно	3 099,80	1,14
Услуги управления	135 076,87	ежемесячно	3 099,80	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	388 505,34	ежемесячно	3 099,80	10,44
Электричество ОДН	96 891,81	ежемесячно	3 099,80	2,60
Горячее водоснабжение ОДН	7 707,71	ежемесячно	3 099,80	0,21
Холодное водоснабжение ОДН	1 096,67	ежемесячно	3 099,80	0,03
Водоотведение ОДН	2 552,29	ежемесячно	3 099,80	0,07