




**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Фрунзе, 24**

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда  | 269 002,20                                  | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 4,91                            |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 330 737,28                                  | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 6,03                            |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 240 890,28                                  | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 4,39                            |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   | 26 869,07                                   | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 0,49                            |
| Общехозяйственные расходы  | 69 400,39                                   | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 1,27                            |
| Услуги управления  | 199 123,56                                  | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 3,63                            |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 581 098,26                                  | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 10,60                           |
| Электричество ОДН  | 116 213,64                                  | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 2,12                            |
| Горячее водоснабжение ОДН  | 446 947,35                                  | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 8,15                            |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 2 335,70                                    | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 0,04                            |
| Водоотведение ОДН  | 73 011,96                                   | ежемесячно                                      | 4 569,57               | 1,33                            |