

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Циолковского проезд, 5А**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	179 364,27	ежемесячно	10 533,50	1,42
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	553 907,64	ежемесячно	10 533,50	4,38
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	267 491,22	ежемесячно	10 533,50	2,12
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	224 917,20	ежемесячно	10 533,50	1,78
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	519 926,34	ежемесячно	10 533,50	4,11
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	61 936,98	ежемесячно	10 533,50	0,49
Общехозяйственные расходы	185 554,81	ежемесячно	10 533,50	1,47
Услуги управления	459 007,73	ежемесячно	10 533,50	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 079 056,98	ежемесячно	10 533,50	8,54
Электричество ОДН	246 340,16	ежемесячно	10 533,50	1,95
Горячее водоснабжение ОДН	29 557,77	ежемесячно	10 533,50	0,23
Холодное водоснабжение ОДН	3 817,40	ежемесячно	10 533,50	0,03
Водоотведение ОДН	9 059,96	ежемесячно	10 533,50	0,07