




Петров Е.А.
АО
«ЖИЛКОМПЛЕКС»

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 154 422,81	ежемесячно	13 787,19	13,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	611 836,26	ежемесячно	13 787,19	3,70
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	752 888,76	ежемесячно	13 787,19	4,55
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	313 475,82	ежемесячно	13 787,19	1,89
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 033 933,31	ежемесячно	13 787,19	6,25
Общехозяйственные расходы	243 448,15	ежемесячно	13 787,19	1,47
Услуги управления	600 790,52	ежемесячно	13 787,19	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 652 324,52	ежемесячно	13 787,19	9,99
Электричество ОДН	168 122,83	ежемесячно	13 787,19	1,02
Холодное водоснабжение ОДН	4 527,91	ежемесячно	13 787,19	0,03
Водоотведение ОДН	5 373,17	ежемесячно	13 787,19	0,03