


Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.
АО
«ЖИЛКОМПЛЕКС»

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 41А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	1 102 683,30	ежемесячно	9 996,80	9,19
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	546 336,96	ежемесячно	9 996,80	4,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	543 688,44	ежемесячно	9 996,80	4,53
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	250 714,68	ежемесячно	9 996,80	2,09
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	917 613,90	ежемесячно	9 996,80	7,65
Общехозяйственные расходы	174 383,76	ежемесячно	9 996,80	1,45
Услуги управления	435 620,50	ежемесячно	9 996,80	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 115 937,24	ежемесячно	9 996,80	9,30
Электричество ОДН	292 016,25	ежемесячно	9 996,80	2,43
Горячее водоснабжение ОДН	25 539,50	ежемесячно	9 996,80	0,21
Холодное водоснабжение ОДН	74 321,82	ежемесячно	9 996,80	0,62
Водоотведение ОДН	92 554,39	ежемесячно	9 996,80	0,77