

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 39**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	487 571,21	ежемесячно	10 877,70	3,74
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	460 125,42	ежемесячно	10 877,70	3,52
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	578 138,94	ежемесячно	10 877,70	4,43
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	248 563,74	ежемесячно	10 877,70	1,90
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	826 885,09	ежемесячно	10 877,70	6,33
Общехозяйственные расходы	183 976,34	ежемесячно	10 877,70	1,41
Услуги управления	474 006,61	ежемесячно	10 877,70	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 213 101,48	ежемесячно	10 877,70	9,29
Электричество ОДН	347 158,52	ежемесячно	10 877,70	2,66
Горячее водоснабжение ОДН	25 049,28	ежемесячно	10 877,70	0,19
Водоотведение ОДН	4 273,04	ежемесячно	10 877,70	0,03