

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Петров Е.А.



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 38**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	1 155 459,22	ежемесячно	24 567,00	3,92
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 234 340,70	ежемесячно	24 567,00	4,19
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 251 355,80	ежемесячно	24 567,00	4,24
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	560 612,34	ежемесячно	24 567,00	1,90
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 861 079,93	ежемесячно	24 567,00	6,31
Общехозяйственные расходы	427 993,23	ежемесячно	24 567,00	1,45
Услуги управления	1 070 531,46	ежемесячно	24 567,00	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	2 712 204,54	ежемесячно	24 567,00	9,20
Электричество ОДН	563 603,81	ежемесячно	24 567,00	1,91
Холодное водоснабжение ОДН	114 055,77	ежемесячно	24 567,00	0,39
Водоотведение ОДН	135 349,43	ежемесячно	24 567,00	0,46