

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 36**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	164 293,16	ежемесячно	7 007,40	1,95
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	368 988,84	ежемесячно	7 007,40	4,39
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	349 098,96	ежемесячно	7 007,40	4,15
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	214 626,48	ежемесячно	7 007,40	2,55
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	504 675,85	ежемесячно	7 007,40	6,00
Общехозяйственные расходы	119 620,64	ежемесячно	7 007,40	1,42
Услуги управления	305 354,43	ежемесячно	7 007,40	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	786 439,20	ежемесячно	7 007,40	9,35
Электричество ОДН	148 141,75	ежемесячно	7 007,40	1,76
Горячее водоснабжение ОДН	13 995,76	ежемесячно	7 007,40	0,17
Холодное водоснабжение ОДН	2 088,73	ежемесячно	7 007,40	0,02
Водоотведение ОДН	4 867,28	ежемесячно	7 007,40	0,06