

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 34**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	7 766 464,03	ежемесячно	13 659,90	47,38
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	619 419,30	ежемесячно	13 659,90	3,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	713 516,94	ежемесячно	13 659,90	4,35
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 033 933,31	ежемесячно	13 659,90	6,31
Общехозяйственные расходы	232 074,94	ежемесячно	13 659,90	1,42
Услуги управления	595 243,74	ежемесячно	13 659,90	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 497 146,28	ежемесячно	13 659,90	9,13
Электричество ОДН	291 794,05	ежемесячно	13 659,90	1,78
Горячее водоснабжение ОДН	28 967,58	ежемесячно	13 659,90	0,18
Холодное водоснабжение ОДН	4 325,81	ежемесячно	13 659,90	0,03
Водоотведение ОДН	10 074,67	ежемесячно	13 659,90	0,06