

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 31**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	519 567,34	ежемесячно	10 773,80	4,02
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	538 425,84	ежемесячно	10 773,80	4,16
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	565 802,34	ежемесячно	10 773,80	4,38
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	247 048,86	ежемесячно	10 773,80	1,91
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	827 146,62	ежемесячно	10 773,80	6,40
Общехозяйственные расходы	185 141,67	ежемесячно	10 773,80	1,43
Услуги управления	469 479,06	ежемесячно	10 773,80	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 199 451,98	ежемесячно	10 773,80	9,28
Электричество ОДН	111 892,85	ежемесячно	10 773,80	0,87
Горячее водоснабжение ОДН	25 096,87	ежемесячно	10 773,80	0,19
Холодное водоснабжение ОДН	3 949,66	ежемесячно	10 773,80	0,03
Водоотведение ОДН	8 969,70	ежемесячно	10 773,80	0,07