




Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 3

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 1 913 899,00 | ежемесячно | 6 327,10 | 25,21 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 275 146,50 | ежемесячно | 6 327,10 | 3,62 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 328 788,12 | ежемесячно | 6 327,10 | 4,33 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 144 729,78 | ежемесячно | 6 327,10 | 1,91 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 458 266,47 | ежемесячно | 6 327,10 | 6,04 |
| Общехозяйственные расходы | 110 822,24 | ежемесячно | 6 327,10 | 1,46 |
| Услуги управления | 275 709,70 | ежемесячно | 6 327,10 | 3,63 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 737 727,42 | ежемесячно | 6 327,10 | 9,72 |
| Электричество ОДН | 64 978,45 | ежемесячно | 6 327,10 | 0,86 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 14 060,46 | ежемесячно | 6 327,10 | 0,19 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 26 543,81 | ежемесячно | 6 327,10 | 0,35 |
| Водоотведение ОДН | 33 897,30 | ежемесячно | 6 327,10 | 0,45 |