

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 20/35

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	1 103 830,48	ежемесячно	27 492,80	3,35
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 289 584,74	ежемесячно	27 492,80	3,91
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 563 678,33	ежемесячно	27 492,80	4,74
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	689 488,74	ежемесячно	27 492,80	2,09
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	2 523 438,21	ежемесячно	27 492,80	7,65
Общехозяйственные расходы	480 681,35	ежемесячно	27 492,80	1,46
Услуги управления	1 198 026,13	ежемесячно	27 492,80	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	3 051 104,76	ежемесячно	27 492,80	9,25
Электричество ОДН	485 325,20	ежемесячно	27 492,80	1,47
Горячее водоснабжение ОДН	78 248,41	ежемесячно	27 492,80	0,24
Холодное водоснабжение ОДН	12 115,85	ежемесячно	27 492,80	0,04
Водоотведение ОДН	27 728,99	ежемесячно	27 492,80	0,08