

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Петров Е.А.



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 16А**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	339 729,61	ежемесячно	10 908,90	2,60
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	553 215,48	ежемесячно	10 908,90	4,23
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	570 022,08	ежемесячно	10 908,90	4,35
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	249 018,66	ежемесячно	10 908,90	1,90
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	827 146,62	ежемесячно	10 908,90	6,32
Общехозяйственные расходы	185 960,65	ежемесячно	10 908,90	1,42
Услуги управления	475 366,16	ежемесячно	10 908,90	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 216 521,66	ежемесячно	10 908,90	9,29
Электричество ОДН	74 007,75	ежемесячно	10 908,90	0,57
Горячее водоснабжение ОДН	23 018,19	ежемесячно	10 908,90	0,18
Холодное водоснабжение ОДН	3 439,27	ежемесячно	10 908,90	0,03
Водоотведение ОДН	8 009,32	ежемесячно	10 908,90	0,06