

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Космонавтов проспект, 12**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	472 253,00	ежемесячно	13 731,14	2,87
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	622 942,86	ежемесячно	13 731,14	3,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	704 395,98	ежемесячно	13 731,14	4,27
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	312 658,62	ежемесячно	13 731,14	1,90
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 032 078,48	ежемесячно	13 731,14	6,26
Общехозяйственные расходы	236 333,94	ежемесячно	13 731,14	1,43
Услуги управления	598 348,09	ежемесячно	13 731,14	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 532 297,52	ежемесячно	13 731,14	9,30
Электричество ОДН	207 625,70	ежемесячно	13 731,14	1,26
Горячее водоснабжение ОДН	28 919,51	ежемесячно	13 731,14	0,18
Холодное водоснабжение ОДН	4 318,90	ежемесячно	13 731,14	0,03
Водоотведение ОДН	10 058,27	ежемесячно	13 731,14	0,06