

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Петров Е.А.



Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 9Б

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	392 629,80	ежемесячно	4 221,80	7,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	273 187,20	ежемесячно	4 221,80	5,39
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	79 948,41	ежемесячно	4 221,80	1,58
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	59 977,92	ежемесячно	4 221,80	1,18
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	229 403,46	ежемесячно	4 221,80	4,53
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	24 824,18	ежемесячно	4 221,80	0,49
Общехозяйственные расходы	79 808,69	ежемесячно	4 221,80	1,58
Услуги управления	183 969,13	ежемесячно	4 221,80	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	463 523,06	ежемесячно	4 221,80	9,15
Электричество ОДН	75 084,96	ежемесячно	4 221,80	1,48
Горячее водоснабжение ОДН	234 424,34	ежемесячно	4 221,80	4,63
Холодное водоснабжение ОДН	772,40	ежемесячно	4 221,80	0,02
Водоотведение ОДН	36 834,98	ежемесячно	4 221,80	0,73