

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 5**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	5 019 529,24	ежемесячно	11 572,77	36,14
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	354 467,40	ежемесячно	11 572,77	2,55
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	218 270,46	ежемесячно	11 572,77	1,57
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	224 917,20	ежемесячно	11 572,77	1,62
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	519 926,34	ежемесячно	11 572,77	3,74
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	105 543,66	ежемесячно	11 572,77	0,76
Общехозяйственные расходы	185 360,09	ежемесячно	11 572,77	1,33
Услуги управления	504 294,97	ежемесячно	11 572,77	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 233 074,76	ежемесячно	11 572,77	8,88
Электричество ОДН	251 251,72	ежемесячно	11 572,77	1,81
Горячее водоснабжение ОДН	1 279 915,16	ежемесячно	11 572,77	9,22
Холодное водоснабжение ОДН	3 898,53	ежемесячно	11 572,77	0,03
Водоотведение ОДН	200 738,93	ежемесячно	11 572,77	1,45