

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	3 664 062,40	ежемесячно	12 677,30	24,09
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	550 728,18	ежемесячно	12 677,30	3,62
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	227 143,92	ежемесячно	12 677,30	1,49
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	224 917,20	ежемесячно	12 677,30	1,48
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	519 926,34	ежемесячно	12 677,30	3,42
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	115 616,98	ежемесячно	12 677,30	0,76
Общехозяйственные расходы	185 234,05	ежемесячно	12 677,30	1,22
Услуги управления	552 425,95	ежемесячно	12 677,30	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 304 881,38	ежемесячно	12 677,30	8,58
Электричество ОДН	241 868,44	ежемесячно	12 677,30	1,59
Горячее водоснабжение ОДН	118 075,85	ежемесячно	12 677,30	0,78
Холодное водоснабжение ОДН	3 760,35	ежемесячно	12 677,30	0,02
Водоотведение ОДН	22 553,92	ежемесячно	12 677,30	0,15