

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 11В

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 14 622,20 | ежемесячно | 7 081,80 | 0,17 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 236 797,02 | ежемесячно | 7 081,80 | 2,79 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 167 312,97 | ежемесячно | 7 081,80 | 1,97 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 149 944,80 | ежемесячно | 7 081,80 | 1,76 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 345 722,85 | ежемесячно | 7 081,80 | 4,07 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 41 640,98 | ежемесячно | 7 081,80 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 123 304,57 | ежемесячно | 7 081,80 | 1,45 |
| Услуги управления | 308 596,48 | ежемесячно | 7 081,80 | 3,63 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 728 019,06 | ежемесячно | 7 081,80 | 8,57 |
| Электричество ОДН | 67 771,10 | ежемесячно | 7 081,80 | 0,80 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 21 589,67 | ежемесячно | 7 081,80 | 0,25 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 20 535,53 | ежемесячно | 7 081,80 | 0,24 |
| Водоотведение ОДН | 27 674,96 | ежемесячно | 7 081,80 | 0,33 |