



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Королёва проспект, 28А**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 949 168,18	ежемесячно	11 657,20	21,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	199 986,21	ежемесячно	11 657,20	1,43
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	386 634,69	ежемесячно	11 657,20	2,76
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	146 976,48	ежемесячно	11 657,20	1,05
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	644 906,07	ежемесячно	11 657,20	4,61
Общехозяйственные расходы	150 145,75	ежемесячно	11 657,20	1,07
Услуги управления	507 787,63	ежемесячно	11 657,20	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	996 014,37	ежемесячно	11 657,20	7,12
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	150 000,00	ежемесячно	11 657,20	1,07
Электричество ОДН	441 248,80	ежемесячно	11 657,20	3,15
Горячее водоснабжение ОДН	21 038,72	ежемесячно	11 657,20	0,15
Холодное водоснабжение ОДН	6 781,52	ежемесячно	11 657,20	0,05
Водоотведение ОДН	8 047,50	ежемесячно	11 657,20	0,06