

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Б.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Текстильщик), 22

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв. м	Стоимость работ/услуг на 1 кв. м
Текущий ремонт жилого фонда	239 435,38	ежемесячно	4 417,50	4,52
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	207 984,32	ежемесячно	4 417,50	3,92
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	114 639,18	ежемесячно	4 417,50	2,16
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	89 966,88	ежемесячно	4 417,50	1,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	402 264,91	ежемесячно	4 417,50	7,59
Общехозяйственные расходы	77 831,22	ежемесячно	4 417,50	1,47
Услуги управления	192 496,96	ежемесячно	4 417,50	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	468 987,00	ежемесячно	4 417,50	8,85
Электричество ОДН	99 430,28	ежемесячно	4 417,50	1,88
Горячее водоснабжение ОДН	7 983,13	ежемесячно	4 417,50	0,15
Холодное водоснабжение ОДН	1 189,70	ежемесячно	4 417,50	0,02
Водоотведение ОДН	2 772,77	ежемесячно	4 417,50	0,05