

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Советская (Текстильщик), 20

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	2 807 747,20	ежемесячно	3 861,90	60,59
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	201 738,92	ежемесячно	3 861,90	4,35
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	158 394,57	ежемесячно	3 861,90	3,42
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	119 955,84	ежемесячно	3 861,90	2,59
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	172 861,40	ежемесячно	3 861,90	3,73
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	22 708,56	ежемесячно	3 861,90	0,49
Общехозяйственные расходы	71 238,39	ежемесячно	3 861,90	1,54
Услуги управления	168 286,14	ежемесячно	3 861,90	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	495 436,44	ежемесячно	3 861,90	10,69
Электричество ОДН	134 549,43	ежемесячно	3 861,90	2,90
Горячее водоснабжение ОДН	4 928,98	ежемесячно	3 861,90	0,11
Холодное водоснабжение ОДН	2 731,55	ежемесячно	3 861,90	0,06
Водоотведение ОДН	4 141,15	ежемесячно	3 861,90	0,09