

Генеральный директор АО «Жилкомплекс»



**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Фабричная (Текстильщик), 4**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	7 440,00	ежемесячно	11 834,40	0,05
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	556 116,18	ежемесячно	11 834,40	3,92
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	321 405,51	ежемесячно	11 834,40	2,26
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	187 431,00	ежемесячно	11 834,40	1,32
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	432 153,53	ежемесячно	11 834,40	3,04
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	69 586,27	ежемесячно	11 834,40	0,49
Общехозяйственные расходы	186 929,71	ежемесячно	11 834,40	1,32
Услуги управления	515 695,75	ежемесячно	11 834,40	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 243 311,36	ежемесячно	11 834,40	8,75
Электричество ОДН	347 827,00	ежемесячно	11 834,40	2,45
Горячее водоснабжение ОДН	35 938,50	ежемесячно	11 834,40	0,25
Холодное водоснабжение ОДН	5 360,29	ежемесячно	11 834,40	0,04
Водоотведение ОДН	12 492,07	ежемесячно	11 834,40	0,09