

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

А.М.П.



Петров Е.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Учительская (Первомайский), 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	18 040,00	ежемесячно	1 933,00	0,78
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	155 737,78	ежемесячно	1 933,00	6,71
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	65 234,73	ежемесячно	1 933,00	2,81
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	29 988,96	ежемесячно	1 933,00	1,29
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	86 430,69	ежемесячно	1 933,00	3,73
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	11 366,04	ежемесячно	1 933,00	0,49
Общехозяйственные расходы	34 732,79	ежемесячно	1 933,00	1,50
Услуги управления	84 232,40	ежемесячно	1 933,00	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	278 690,03	ежемесячно	1 933,00	12,01
Электричество ОДН	75 418,72	ежемесячно	1 933,00	3,25
Горячее водоснабжение ОДН	7 788,94	ежемесячно	1 933,00	0,34
Холодное водоснабжение ОДН	1 162,99	ежемесячно	1 933,00	0,05
Водоотведение ОДН	2 708,60	ежемесячно	1 933,00	0,12