

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Школьный тупик (Первомайский), 4

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 253 207,79 | ежемесячно | 1 235,10 | 17,08 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 94 327,08 | ежемесячно | 1 235,10 | 6,36 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 24 648,96 | ежемесячно | 1 235,10 | 1,66 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 7 262,39 | ежемесячно | 1 235,10 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 17 166,86 | ежемесячно | 1 235,10 | 1,16 |
| Услуги управления | 53 820,71 | ежемесячно | 1 235,10 | 3,63 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 137 096,16 | ежемесячно | 1 235,10 | 9,25 |
| Электричество ОДН | 4 291,35 | ежемесячно | 1 235,10 | 0,29 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 2 784,09 | ежемесячно | 1 235,10 | 0,19 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 444,95 | ежемесячно | 1 235,10 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 1 035,70 | ежемесячно | 1 235,10 | 0,07 |