

Генеральный директор АО «Жилкомплекс»



Петров Е.А.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Речная (Первомайский), 6**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/услуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	95 791,91	ежемесячно	3 842,79	2,08
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	212 688,66	ежемесячно	3 842,79	4,61
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	37 847,82	ежемесячно	3 842,79	0,82
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	59 977,92	ежемесячно	3 842,79	1,30
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	172 861,40	ежемесячно	3 842,79	3,75
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	35 046,24	ежемесячно	3 842,79	0,76
Общехозяйственные расходы	67 631,98	ежемесячно	3 842,79	1,47
Услуги управления	167 453,40	ежемесячно	3 842,79	3,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	401 187,24	ежемесячно	3 842,79	8,70
Электричество ОДН	44 738,08	ежемесячно	3 842,79	0,97
Горячее водоснабжение ОДН	26 859,32	ежемесячно	3 842,79	0,58
Холодное водоснабжение ОДН	686,66	ежемесячно	3 842,79	0,01
Водоотведение ОДН	5 398,04	ежемесячно	3 842,79	0,12