

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Петров Е.А.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Большой тупик (Первомайский), 1/5

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 445 553,97 | ежемесячно | 2 028,70 | 18,30 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 119 504,86 | ежемесячно | 2 028,70 | 4,91 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 38 982,52 | ежемесячно | 2 028,70 | 1,60 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 11 928,76 | ежемесячно | 2 028,70 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 29 793,11 | ежемесячно | 2 028,70 | 1,22 |
| Услуги управления | 88 402,62 | ежемесячно | 2 028,70 | 3,63 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 225 185,76 | ежемесячно | 2 028,70 | 9,25 |
| Электричество ОДН | 196 958,25 | ежемесячно | 2 028,70 | 8,09 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 4 623,04 | ежемесячно | 2 028,70 | 0,19 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 738,06 | ежемесячно | 2 028,70 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 1 718,78 | ежемесячно | 2 028,70 | 0,07 |