

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Сакко и Ванцетти, 30А

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 35 374,00 | по необходимости | 7 096,50 | 0,42 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 478 409,20 | ежемесячно | 7 096,50 | 5,62 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 169 796,32 | ежемесячно | 7 096,50 | 1,99 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 147 032,80 | ежемесячно | 7 096,50 | 1,73 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 459 501,73 | ежемесячно | 7 096,50 | 5,40 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 41 727,42 | ежемесячно | 7 096,50 | 0,49 |
| Общехозяйственные расходы | 125 931,25 | ежемесячно | 7 096,50 | 1,48 |
| Услуги управления | 333 819,36 | ежемесячно | 7 096,50 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 772 199,91 | ежемесячно | 7 096,50 | 9,07 |
| Электричество ОДН | 59 529,42 | ежемесячно | 7 096,50 | 0,70 |
| Горячее водоснабжение ОДН | 348 459,93 | ежемесячно | 7 096,50 | 4,09 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 2 863,76 | ежемесячно | 7 096,50 | 0,03 |
| Водоотведение ОДН | 61 334,75 | ежемесячно | 7 096,50 | 0,72 |