



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Сакко и Ванцетти, 12**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения кв.м	Стоимость работ/слуг на 1 кв.м
Текущий ремонт жилого фонда	20 536,00	по необходимости	2 586,50	0,66
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	156 210,08	ежемесячно	2 586,50	5,03
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	76 811,60	ежемесячно	2 586,50	2,47
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	15 208,62	ежемесячно	2 586,50	0,49
Общехозяйственные расходы	39 267,30	ежемесячно	2 586,50	1,27
Услуги управления	121 668,96	ежемесячно	2 586,50	3,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	287 563,81	ежемесячно	2 586,50	9,26
Электричество ОДН	15 583,08	ежемесячно	2 586,50	0,50
Горячее водоснабжение ОДН	97 462,62	ежемесячно	2 586,50	3,14
Холодное водоснабжение ОДН	1 223,68	ежемесячно	2 586,50	0,04
Водоотведение ОДН	16 608,52	ежемесячно	2 586,50	0,54