



Генеральный директор АО "Жилкомплекс"

Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Сакко и Ванцетти, 10**

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/услуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|---------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда  | 20 545,62                                   | по необходимости                                | 4 456,00               | 0,38                            |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 163 239,52                                  | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 3,05                            |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 101 886,08                                  | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 1,91                            |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   | 26 201,28                                   | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 0,49                            |
| Общехозяйственные расходы  | 66 224,04                                   | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 1,24                            |
| Услуги управления  | 209 610,24                                  | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 3,92                            |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 501 797,92                                  | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 9,38                            |
| Электричество ОДН  | 19 021,60                                   | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 0,36                            |
| Горячее водоснабжение ОДН  | 53 197,90                                   | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 0,99                            |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 1 492,35                                    | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 0,03                            |
| Водоотведение ОДН  | 12 091,80                                   | ежемесячно                                      | 4 456,00               | 0,23                            |