

Генеральный директор АО "Жилкомплекс"



Китушин В.В.

Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Садовая, 6

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда | 875 444,00 | по необходимости | 4 517,90 | 16,15 |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 310 266,32 | ежемесячно | 4 517,90 | 5,72 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 122 148,72 | ежемесячно | 4 517,90 | 2,25 |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | 3 712,50 | ежемесячно | 4 517,90 | 0,07 |
| Общехозяйственные расходы | 58 381,55 | ежемесячно | 4 517,90 | 1,08 |
| Услуги управления | 212 522,02 | ежемесячно | 4 517,90 | 3,92 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 493 388,12 | ежемесячно | 4 517,90 | 9,10 |
| Электричество ОДН | 2 414,28 | ежемесячно | 4 517,90 | 0,04 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 1 144,97 | ежемесячно | 4 517,90 | 0,02 |
| Водоотведение ОДН | 1 390,76 | ежемесячно | 4 517,90 | 0,03 |