



Китушин В.В.

**Отчет управляющей организации о выполненных за 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом**

**в многоквартирном доме по адресу: М.О., г.Королёв, Пионерская, 37А**

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения кв.м | Стоимость работ/слуг на 1 кв.м |
|--|---|---|------------------------|--------------------------------|
| Текущий ремонт жилого фонда  | 49 983,95                                   | по необходимости                                | 3 723,50               | 1,12                           |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 121 903,54                                  | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 2,73                           |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 56 709,00                                   | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 1,27                           |
| Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   | 33 958,32                                   | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 0,76                           |
| Общехозяйственные расходы  | 51 129,60                                   | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 1,14                           |
| Услуги управления  | 175 153,44                                  | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 3,92                           |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 475 666,00                                  | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 10,65                          |
| Электричество ОДН  | 10 967,32                                   | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 0,25                           |
| Горячее водоснабжение ОДН  | 85 647,71                                   | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 1,92                           |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 1 043,27                                    | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 0,02                           |
| Водоотведение ОДН  | 12 541,13                                   | ежемесячно                                      | 3 723,50               | 0,28                           |